

ન.ટી.પો./મસલ/બખ્ય/એસ.આર.ન.ક્ર/ક. ૫૦૭/૧૧  
તાલુકા પંચાયત કચેરી, ધોળકા ૫૮૩

તારીખ : ૨૭/૪/૨૦૧૧

### વંચાણે લીધું :-

- (૧) મોજેનાનીઓરુ તા. ધોળકા.સ.ન./બ્લોક.ન. ૧૬૬/૧ ની ૫૦૫૮ ચો.મી.જી.મનીના કલેજદારશ્રી રાજુભાઈ હરભયંગાલાની તા.ર.૪/સરનીપૂર્વતા અરજી
- (૨) સ.હ.શ્રી તા.પં. ધોળકાનોતા. ૪/૪/૨૦૧૧ નો અભિપ્રાય.
- (૩) મામલતદારશ્રી ધોળકાનો પત્ર ના જાતમન/તા.૮/૪/૧૧ નો અભિપ્રાય
- (૪) ન.ટી.એન.સી/બી.અભિ/એસ.આર.તાલુકા/ન.૭/૧૧ મામલતદાર અને કૃષિપદ્યની કચેરી ધોળકા તા. ૧૧/૪/૧૧
- (૫) વધ્યારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી કલે.કચેરી અ,વાદ એસ.આર.નં.૫૭૨૧/૧૧ તા. ૬/૪/૧૧
- (૬) બીજા વધ્યારાના ખાસ જમીન સંપાદન અધિકારી કલે.કચેરી અ,વાદ એસ.આર.નં.૫૭૨૧/૪/૧૧ (૭)
- (૭) સરકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ નં. કમાંક/ બખ્ય/૧૦૦૬/૪૨૫/ક/તા. ૧/૭/૦૮
- (૮) જમીન મહેસુલ સહીતા સને ૧૮૭૮ની કલમ દફ અન્વયે
- (૯) તા.પં. ધોળકાની ખાસ સભાની તા. ૬/૭/૦૮ ની બેઠકનો ઠરાવ નં.૭૪

### :: હુકમ ::

મોજેનાનીઓરુ તા. ધોળકાના સ.ન. ૧૬૬/૧ ની ૫૦૫૮ચો.મી. જમીનના રહેણકના હેતુ માટે રજુ કરેલ ખાન મુજબ બાંધકામ કરી ખેતી સિવાયનો ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી આપવા અંગેની કલેજદારની અરજી અત્યે તા. ૨/૪/૧૧ તથા તા.૨/૪/૧૧ ના રોજ મળેલ છે. સવાલ વાળી જમીનને બિન ખેતી પરવાનગી આપવા અંગે સંબંધિત કચેરીઓના અભિપ્રાયો મેળવેલ છે. જે સંદર્ભે ૨ થી ૬

માં જણાવ્યો મુજબ તમામ અભિપ્રાયો હકારાત્મક આવેલ છે. જે પરતે વંચાણ કમાંક ૮ થી બિન ખેતી પરવાનગી આપવા લેવાયેલ નિર્ણય અનુસાર કલેજદારે રજુ કરેલ ખાન મુજબ બાંધકામ કરી ખેતી સિવાયનો ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી કલેજદારને જમીન મહેસુલ સહીતા સને ૧૮૭૮ ની કલમ દફ મુજબ નીચેની શરતોએ આપવામાં આવે. છે.



નં.	સ.ન./બ્લોક.ન.	૭/૧૨ મુજબનું ક્રેન્ટફલ ચો.મી.	માંગણી/નકશામુજબનું ક્રેન્ટફલ	વાણિજ્યનો વિશેષધારાનો દર (૧૦ પેસા)
૧	૧૬૬/૧૧	૧-૦૧-૧૭	૫૦૫૮	૫૦૬.૦૦

### શરતો:-

૧. આ પરવાનગી હુણની જમીનનો વિશેષધારો વાર્ષિક દર ચો.મી.એ ૦.૧૦/- પેસા પ્રમાણે રૂ/૫૦૬/- અંકે રૂપિયા પાંચ સૌ ૭ પુરા ઠરાવવામાં આવે. છે. વિશેષધારાની આ એકમમાં અત્યેથી કેરણારો કરવામાં ના આવે. ત્યા સુધી કબજેદારે આ વાર્ષિક વિશેષધારાની રકમ મહેસુલી વર્ષ ૨૦૧૦-૨૦૧૧ થી દર વર્ષ ૧૮૮૨ ઓગષ્ટના રોજ ભરવાની રહેશે. વિશેષધારાની રકમ ઉપરોંત કબજેદારે તે ઉપર નક્કી થતો લોકલ ફડ, શિક્ષણ ઉપકર તથા અન્ય કરવેરા પડા દર વર્ષ ચુકવવાના રહેશે.
૨. આ પરવાનગીથી બિનખેતીમાં ફરવવાની થતી જમીન રૂપાતર કર દર ચો.મી.એ ૩.૨/-પ્રમાણે રૂ. ૧૦,૧૧૬/- અંકે રૂપિયા દસ હજાર એસ સો સોળ પુરા ઠરાવવામાં આવેલ જે તા. ૨૦/૪/૧૧ ના રોજ વસુલ આવેલ છે.
૩. બિનખેતી ઉપયોગ શરૂ કરવામાં ન આવે. ત્યા સુધી શરત નં-૧મા ઠરાવેલ વિશેષધારો દર વર્ષ બમણા દરે ભરવાનો રહેશે. (માત્ર અમદાવાદ શહેર સંકુલ વિસ્તાર પુરતુ). સુપ્રિમ કોર્ટમા આ બાબતનો નિકાલ આવ્યેથી તે ચુકાદાને આધિન ભરવાનો રહેશે.
૪. આ પરવાનગી ફક્ત રહેણકાના હેતુ માટે જ આપવામાં આવેલ છે. જેથી અત્યેની પુર્વ મંજુરી મેળવ્યા સિવાય પરવાની હુણની જમીનનો તે ઉપરના બાંધકામનો અન્ય હેતુ માટે ઉપયોગ થઈ શકશે નહીં.

૫. નગર નિયોજકશી પાસે વિકાસ પ્રશ્વત્તાનગરી મેળવી લેવાની રહેશે. અને ત્યારબાદ આપેલ વિકાસ પરવાનગીમાં દર્શાવેલ બાંધકામોનુસારા વધારા કે તેમા દર્શાવ્યા સિવાયના વધારાના બાંધકામો અતેથી પુર્વ મંજુરી મેળવ્યા સિવાય ઘણ રજશે નહીં. ખાનમા દર્શાવેલ માર્છનગા માપો વાળી જમીન ખુલ્લી જરૂર તરીકે રાખવાની રહેશે. અથેન ડેવલોપમેન્ટ ઓથોરિટીના વિસ્તારમા બાંધકામમા ફેરફાર કરતા અણાઉ તેથેની ભાજુરી મેળવવાની રહેશે.
૬. બાંધકામ શરૂ કરતા અગાઉ ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ અન્વયે સ્થાનિક ગ્રામ/નગર પંચાયતની રજાયઠી મેળવી લેવાની રહેશે.
૭. બાંધકામ શરૂ કરવામાં આવે કે તરફજ કઈ તારીખથી બાંધકામ શરૂ કર્ય તેની લેખીત જાણકારી(માસ)ની સંદર સર્કલ ઈન્સ્પેક્ટર માર્કેટ અતે કરવાની રહેશે.
૮. નમુના ઓમ માં ચાંદી આપવાની રહેશે.
૯. બાંધકામ પાડું કરવું પડશે તેમા જહેલાઈની સળગી ઉઠે તેવા પદાર્થો વાપરી શક્શે નહીં.
૧૦. આ પરવાનગીની તારીખથી છુંસમાં બાંધકામ શરૂ કરી ત્રણ વર્ષમાં તમામ બાંધકામો પુર્ય કરવાના રહેશે.
૧૧. આ પરવાનગી આપતા પણેલા માપવી કી રૂ/૧૦૦/- એંકે રૂપિયા નવ સો પુરા ડિસ્ટ્રિક્ટ ઈન્સ્પેક્ટરશી, લેન્ડ રેકૉર્ડની વારા ચલણા નં. ઇ૭૭ તાં-૩૦/૩/૧૧ થી બરેલી છે. તે મુજબ આ પરવાનગી હેઠળની જમીનની માપકી કરાવવી પડશે અને માપવી મુજબના સાઈડ ખાનો ની ચાર નકલો અતે રજી કર્યી પડશે. જમીનની માપકી થયા બાદ તેમાં વધારો કે, ધરાડો થશે તો તે ઉપરનો વિશેષધારો તથા અન્ય ઉપકોરે કબજેદારે ભરવાનો રહેશે.
૧૨. સંદર્ભોનામાં પાછી પુરવઠાની તથા ગંદા પાંછીના સિકાલ માટે યોગ ગટર વયસ્થા અરજદારે પોતાના ખ્યે અને જોખમે કરવાની રહેશે. તેનજ લે-આઉટ તેમજ સેટ્ટીક ટેન્ક તથા સોડવેલ ની સાઈડ અને સંઘ્યા નેશનલ બિલીંગ કોડ મુજબ રાખવાનું રહેશે.
૧૩. વગર મંજુરીએ કે કાયદા કાનુન વિરુદ્ધ કોઈપણ કામનું બાંધકામ કરવામાં આવશે. તો સંખમાંથી કાયદા પંચાયત અમદાવાદ કરાવે તે મુદ્દતમાં આવો બાંધકામો કબજેદારે હુર કરવાના રહેશે. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો કબજેદારના ખ્યે બાંધકામ હુર કરવામાં આવશે અને ખ્યાની કરું જમીન મહેસુલની બાકી તરીકે કબજેદાર પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે. અથવા આપેલ પરવાનગી રદ કરવામાં આવશે.
૧૪. આ પરવાનગી જમીનની તથાદીલી ફેરફાર અને જમીન અંગેના બીજા કાયદાઓને અધિન રહેશે.
૧૫. નગર નિયોજકશીએ મંજુર કરેલ ખાન મુજબ જ બાંધકામ કરવાનું રહેશે. તથા સદર પત્રથી નક્કી કરવામાં આવેલ અન્ય શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે. શરતભંગ કરવામાં આવશે તો પરવાનગી રદ કરવામાં આવશે.
૧૬. આ હુકમમાં અગર સનદમાં કોઈ કારણની અથવા ગણતરીની ભુલ હશે તો તેમાં સુધારો થઈ શક્શે.
૧૭. જમીન ઉપર કરવાના સુચિત બાંધકામનો ખાન કેન્દ્ર સરકારના ઉપરન મંત્રાલયના તાં- ૧૫/૩/૭૮ ના જાહેરનામા વારા મુકવામાં આવેલ પ્રતિબંધો અને અન્ય જોગવાઈઓ સાથે સુસંગત રહીને તૈયાર કરી સંબંધિત સંખમાંથી પાસે તે મંજુર કરાવ્યા બાદ મંજુર કરેલા બાંધકામના ખાન મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે. અને આ રીતે કરવામાં આવેલ બાંધકામો ભવિષ્યમાં કોઈ કબજારો કે સુધારા કરવા અંગે બાંધકામનો ખાન મંજુર કરાવવાના અંગે તથા તેના અનુસંધાનમાં બાંધકામ કરવાનું થાય ત્યારે કેન્દ્ર સરકારના ઉક્ત જાહેરનામાની જોગવાઈઓ અને નિયમોનું પાલન થાય તે પ્રમાણે બાંધકામ કે સુધારા કરવાના રહેશે.
૧૮. આ જમીન નો એરોડ્રોમ કે રેલવે રેસ્ટોનિન્ઝાઇલ્સ આવની છોટી થશે તો જે તે ખોતાના અધિકારીશીના નો એઝેક્શન માં શરતો સુસ્થવામાં આવેલ છીફાતો તે તમામે શરતોનું ચુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૯. સવાલવાળી જમીનમાંથી હેલેક્ટ્રોક લાઈન, ટેલીફોન લાઈન કે તારની લાઈન પસાર થતી હશે તો આવી લાઈન કે થાંબલા ફેરવા બાબતે સંબંધિત ખાતાના યોગ્ય સ સંખમ અધિકારીશીની મંજુરી મેળવીને પદરના ખ્યે ફેરવવાના રહેશે અને આવી લાઈન કે થાંબલા ભવિષ્યમાં નાખવાના થશે તો તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા હક્ક દાવો થઈ શક્શે નહીં.
૨૦. બિનાયેલી મંજુરી મેળવ્યા બાદ ભવિષ્યમાં જો શહેરી જમીન ટોચ મયોટાનો કાપદો ૧૮૭૬ આ જમીનને લાગુ પડે તો તે કાયદા હેઠળના સંખમ અધિકારીશીનો હુકમ આખરી ગણાશે. આથી જે બાંધકામ અરજદાર તરફથી કરવામાં આવશે અને ભવિષ્યમાં આ બાંધકામ હુર કરવાનું થાય ત્યારે કરવાનું જે તે સંખમ અધિકારીશી તરફથી કરાવવામાં આવે તો તે તમામ અરજદારના ખ્યે અને જોખમે કરવામાં આવશે અને કોઈ વળતર મેળવવાને હક્કદાર રહેશે નહીં.
૨૧. સૌપ્રથમ તૈયાર થયેલ મકાનનો કબજો તેના કબજેદારને સોપવામાં આવે તે પહેલા કોમન પ્લોટનો યોગ્ય રીતે વિકાસ કરવાનો રહેશે. તેમજ કોમન પ્લોટમાં કોઈપણ જાતનો માલસામાન રાખી રહાશે. નહીં, તેમજ સૌપ્રથમ તૈયાર થયેલ મકાન ફ્લેટનો કબજો તેના કબજેદારને જે તારીખે સોપાય તે તારીખથી આ જમીન ઉપરના કોમન પ્લોટ તમામ કબજેદારની સહિયારી મિલકત બનશે. તેના ઉપર મુજ માલિકનો કોઈ હક્ક રહેશે નહીં અને તે

- સહીયારી મીલકત (કોમન ખોટ) ના અંદરના ભાગની એકબાજુ ખુલ્લી રાખી વાકીની ત્રણ બાજુ એ કેન્સરોગ કરાતી લેવાની રહેશે.
૨૨. ગૃહ હાઉસીંગ પ્રોજેક્ટના કિસ્સામાં તેના યોજકશીએ તેમજ સહકારી મંડળીના કિસ્સામાં તેના ચેરમેનશીએ તેથાર થયેલ મહાનાં તેના કબજેદારન સોપાય તે પહેલા પાણી, સ્ટીટ લાઈટ, આંતરીક રસ્તા, ઇનેઇજ અને સેમેટોરીની પુરતી સગવડતા ઉલ્લી કરવાની રહેશે.
૨૩. આ પરવાનગી અરજદારે રજુ કરવામાં આવેલ વિગતોના આધારે આપવામાં આવેલ છે: રજુ કરેલ એકપણ કે તેથી વધુ વિગતો ખોટી હોવાનું જાહેર થયે આ પરવાનગી આપોઆપ ૨૬ થયેલ ગણારો. તેથી જમીન મહેસુલ કાયદાની ડલમ-૭૮ એ ડેફણ પગલા લેવાને પાત્ર રહેશે અને વધુમાં કબજેદારે તત્કાલીન અમ્લકમાં બીજા કોઈ પણ કાયદાની જોગવાઈઓનો બાધ આવ્યા સિવાય ઈન્ડીપન પીનલ કોડ ડેફણ કોજદારી ગુના માટે પગલા લેવાને પાત્ર બનશે.
૨૪. સરકારશીના વાખતોવખતના નિયમો અને નિમત્તણોનું પણ યોગ્ય રીતે પાલન કરવાનું રહેશે.
૨૫. સોસાયટીના રહીશે માટે આંતરીક રસ્તા એવા અથવા અમરથી તેથાર કરવાના રહેશે.
૨૬. કોમન ખોટ તથા રસ્તાની અન્ય ખુલ્લી જમીન ઉપર અનથાપિકૃત બાંધકામ કે દબાશ કરી શકાશે નહીં. કોમન ખોટનું હરાણ કે અન્ય રીતે વેચાણ થઈ શકશે નહીં કે તબદીલ થઈ શકશે નહીં. તેમજ આ જમીનોની આજુબાજુની વિસ્તારોમાં રહેતા લોકોના સુખાકારીના હકકોને નુકશાન કરે તેવો ઉપયોગ કરી શકાશે નહીં.
૨૭. માંગણીવાળી જમીન ઉપર બાંધકામ કરતા પહેલા સરકાર માન્ય સંસ્થા પાસે સૌઠીલ ટેસ્ટ ફરજિયાત કરાવવાનું રહેશે. આ ટેસ્ટ રીપોર્ટની નકલ બાંધકામના રેકર્ડમા તથા પ્રમાણિત નકલો અને તથા સરકારી/અર્થસરકારી સંબંધિત કચેરીમાં ફરજિયાત રજુ કરવાની રહેશે. તેમજ બાંધકામ ખરીદનાર દરેક વ્યક્તિને તેની નકલ પુરી પાડવાની રહેશે.
૨૮. બાંધકામ માટે લોહબેરોંગાને બાંધકામની નિયતમયદી અને પીલર્સ વિગેરે માટે સરકાર માન્ય અને છે તે સત્તાવિકારી પાસે રજીસ્ટર કરવામાં આવેલ માન્ય સ્ટકચરલ એન્જિનિયર પાસે જ સ્ટકચરલ ડિઝાઇન કરાવવાની રહેશે. માન્ય સ્ટકચરલ એન્જિનિયરે ભલામણ કરેલ નકશા મુજબ બાંધકામ કરી તેની નકલ સંબંધિત કચેરીઓમાં તથા બાંધકામ ખરીદનારને વિના મુલ્યે પુરી પાડવાની રહેશે. ભારત સરકારશીના નેશનલ બિલ્ડિંગ કોડ અનુસાર સક્ષમ અધિકારી ધ્વારા બાંધકામ માટેના જે કોઈ ધારાધોરણ કે નીતીનિયમો બાંધકામ માટે નકલી કરે તે ધ્વારા ધોરણ માટેની મંજુરી એજન્સી પાસેથી મેળવ્યા પછી જ બાંધકામ હાથ પરી શકારો, જે કોઈ બાંધકામ કરવામાં આવે તે બાંધકામ કોન્ટ્રાક્ટરની સંપૂર્ણ વિગતો સંબંધિત કચેરીઓને પુરી પાડવાની રહેશ.
૩૦. મુક્કપ્રુફ મકાનોની ડિઝાઇન માટે સરકાર માન્ય અભ્યંતરીની સલાહ ફરજિયાતપણે લેવાની રહેશે. અને સલાહ જમીન ધારક માટે ફરજિયાતપણે બધનકર્તા રહેશે. મંજુર થયેલ મુક્કપ્રુફ ડિઝાઇનનો જ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે.
૩૧. સવાલવાળી જમીનના અને તે ઉપર કરવામાં આવનાર બાંધકામની સિથરતા અને સમર્થતાની સંપૂર્ણ જવાબદારી બાંધકામ કરનાર ઈજનેર, સ્ટેકચરલ ઈજનેર તથા જમીનમાલિક/કબજેદારની રહેશે. આ બાંધકામ મુક્કપ સામે ટકી શકવાની ક્ષમતાવાળું કરવાનું રહેશે. બિલ્ડિંગ મટીરીયલ અને જાહેર-સલામતી બાબતે ખાસ કરીને મુક્કપ, વાવોડોડા અને આગ પ્રતિરોધકતા બાબતે ખાબતે નેશનલ બિલ્ડિંગ કોડ અને ઈન્ડીયન સ્ટાન્ડર્ડ સ્પેસીઝીકેશનની જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૩૨. નાયબ નગર નિયોજકશીએ મંજુર કરેલ ખાન મુજબ વરસાદી પાણીના નિકાલ માટે પરકોલેટીવ વેલ બનાવવાના રહેશે અને તેની એક નકલ અને એક માસમાં આપવાની રહેશે.
૩૩. નાયબ નગર નિયોજકશીએ મંજુર કરેલ ખાન મુજબ ખાર્કુવા, આઈ.એસ.કોડ મુજબ બનાવવાના રહેશે અને જિલ્લા પંચાયતના સિચાઈ વિભાગના ના.કા.ઈશ્રી, પાસેથી કમ્પલીશન સર્ટી મેળવ્યા બાધ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે..
૩૪. મંજુર થયેલ ખાન અને મંજુર થયેલ હુકમ અને શરતોની નકલ સંભાસદોને આપવાની રહેશે.
૩૫. ફાપર સેફટીની જરૂરી વ્યવસ્થા મકાનનો ઉપયોગ શરૂ કરતા અગાઉ કરાવી લેવાનો રહેશે.. અને તે મુજબની કામગીરી પુર્ણ કરવાની રહેશે.
૩૬. વરસાદી પાણીના સંગ્રહ અને ઉપયોગની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. આ અંગેના નકશા એક માસમાં અને મંજુર કરાવી લેવાનો રહેશે.

३७. आ. मंजुरी गाइपोतधाराने साप्तर रहेशे.
३८. वरसाठी पाणीना निकालमा नडतर रपन थाय ते रीते बांधकाम करवानु रहेशे. तथा पाणीना निकालनी व्यवस्था करवानी रहेशे.
३९. सरकारशी ना. भडेसुल विभागाना ठराव उमाक भाष्य/१००इ/४२५/क ता.१/७/०८ ना. परिशिष्ट-४मा दर्शवेल शरतोनु खालन करवानु रहेशे.
४०. खोटनी हडे. आंतरीक रस्ता उपर अते क्रीमन खोटमा कोईने अंतराय रपन थाय ते रीते घोष्य स्थगेशे. दृ १०० शो.भी.भे. १(अ) वृक्षनु वृक्षारोपण करवानु रहेशे. वृक्षारोपण भोडामा भोडु ओकटो-२०१० सुधी करी अवैज्ञानिकरवानी रहेशे. त्यारबाट वृक्षोनी स्थिती अंग जाव वर्ष सुधी दरेक वर्षमा जुलाई भासमां रीपोर्ट करवानी रहेशे.
४१. नगर नियोजकशी खालन मंजुरकरवानी शरते. (त्राज मांसमा)

उपरनी कोईपण शरतनो भंग थेशे तो परवानी रद करवामां आवशे. जमीन भडेसुल कायदानी कलम-७८ ए अन्वये कुबजेदारनी हाऊलपट्टा करवामां आवशे. उपरना कोईपण शरतनो भंग थेशे तो जमीन भडेसुल नियमोना नियम-१०० अनुसार घोष्य ते दृ करवामा आवशे. कोईपण घोष्य लागे तेवा ऐक तेव्हु पगला लाई शकाशे.

बिडाशः- सरकारशीना ता. १/७/०८ ना. ठरावथी आवेल परिशिष्ट-४

*गोप्य*  
तालुक विकास अधिकारी  
धोणका

रवाना:-

प्रति,

श्री राजुभाई हरभच्छंद गाला

सरनामः : नवनीत डाउस, गुरुकुल रोड, भेमनगर,  
भेमदावाद, क्ष. अमदावाद

नक्ल रवाना:-

- (१) तलाटी कम मंत्रीशी नानीबोड, ता.धोणका तरफ जाव सारु तथा स.न नं. ब्लोक नं. १६६/१ नी ५०५८ शो.भी जमीनना गाम दक्षतरे जरुरी नोंद करवा सारु. विशेषधारानी रकम वसुल करी तेनी जाव अवै करवानी रहेशे.
- (२) इस्टीकट इन्सपेक्टरशी, लेन्ड रेकर्ड, अभिभाव नगर तरफ जरुरी कार्यवाही थवा सारु. तथा दक्षतरे जरुरी नोंद करवा सारु.
- (३) नगर नियोजकशी पहेलो माण, नंदनवन शोपींग क्रीम्सेक्ष, माधवबागनी पाछળ निर्षयनगर, अमदावाद तरफ जाव सारु.
- (४) मामलतदारशी, (ठ-धरा) ता.धोणका
- (५) नायब कलेक्टरशी (ठ-धरा) पांत धोणका ज्ञ. अमदावाद

नक्ल सविनय रवाना:-

१. कलेक्टरशी, अमदावाद जिल्हा, अमदावाद तरफ.

२. सरकारशीना भडेसुल विभागाना ठराव ता. १/७/०८ ना. आधारे जाव सारु

३. भ.जिल्हा विकास अधिकारीशी, जिल्हा पंचायत अमदावाद तरफ

४/- सरकारशीना भडेसुल विभागाना ठराव नं-१/७/०८ ना. आधारे जाव सारु

ન.ટી.પી./મસલ/બાખપ/વેસારનં.૩૮/૧.૫૩૫/૧૧  
તાલુકા પંચાયત કોરી, ધોળકા  
તારીખ : ૨૭/૪/૨૦૧૧

વચ્ચાણ લીધુ :-

- (૧) મોજે નાનીબોડુ તા. ધોળકા સ.નં.૪૮૦૮.નં. ૧૬૬/૧ ની ૫૦૫૮ ચો.મી.જમીનનાં કલ્જેદારશી રાજુભાઈ હરખચંદ ગાલાની તા.૪/૪/૧ ની પૂર્તિ અરજી
- (૨) સ.ટી.શી.તા.પ. ધોળકાનો તા.૫/૪/૨૦૧૧ નો અભિપ્રાય.
- (૩) મામલતદારશી ધોળકા નો પત્ર નં. જમન/વ.૮/૧૧ તા.૮/૪/૧૧ નો અભિપ્રાય.
- (૪) ન.ટી.એન.સી/બી.અભિ/ઓસ.આર.તાલુકા/ન.૮/૧૧ મામલતદાર અને કૃષિપંચની કશેરી ધોળકા તા. ૧૧/૪/૧૧
- (૫) વધારાનાં ખાસ જરૂરી સંપાદન અધિકારી કોરી અને વાદ અસ્થારનાં ૭૪૭/૧૧ તા. ૧૧/૪/૧૧
- (૬) બીજા વધારાનાં ખાસ જરૂરી સંપાદન અધિકારી કોરી અને વાદ અસ્થારનાં ૮૪૭/૧૧ (૭) સર્કારશીના મહેસુલ વિલાગના ઠાકુર નં. કમાક/બાખપ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક/તા. ૧/૭/૦૮
- (૮) જમીન મહેસુલ સહીતા સને ૧૮૭૮ ની કલમ હુદુ અન્યે
- (૯) તા.પ. ધોળકાની ખાસ સલાની તા. ૫/૭/૦૮ ની બેઠકનો ઠરાવ નં.૭૪

:: હુકમ ::

મોજે નાનીબોડુ તા. ધોળકાનાં સ.નં. ૧૬૬/૧ ની ૫૦૫૮ચો.મી. જમીનનાં રહેણાંકનાં હેતુ માટે રજુ કરેલ ખાન મુજબ બાંધકામ કરી ખેતી સિવાયનો ઉપયોગ કરવાની આપવા અંગેની કલ્જેદારની અરજી અને તા.૪/૪/૧૧ તથા તા.૪/૪/૧૧ નાં રોજ મળેલ છે. સલાલ વાળી જમીનને બિન ખેતી પરવાનગી આપવા અંગે સર્વધિત કચેરીઓના અભિપ્રાયોએ મેળવેલ છે. જે સંદર્ભે રીતી હુદુ

માં જણાવ્યા મુજબ તમામ અભિપ્રાયોએ કોરાન્સીક આવેલ છે. જે પરત્યે વચ્ચાણ કેમાંક દર્દી બિન ખેતી પરવાનગી આપવા લેવાયેલ નિર્ણય અનુસાર કલ્જેદારે રજુ કરેલ ખાન મુજબ બાંધકામ કરી ખેતી સિવાયનો ઉપયોગ કરવાની પરવાનગી કલ્જેદારને જમીન મહેસુલ સહીતા સને ૧૮૭૮ ની કલમ હુદુ મુજબ નીચેની શરતોએ આપવામાં આવે છે.

અનં.	સ.નં./બાલોક.નં.	૭/૧૨ મુજબનું કોરીફણ ચો.મી.	માંગણી/નકશામુજબનું કોરીફણ	વાણિજ્યનો વિશેષધારાનો દર (૧૦ પૈસા)
૧	૧૯૭/૧૨	૧-૦૧-૧૭	૫૦૫૮	૫૦૬.૦૦

શરતો:-

૧. આ પરવાનગી હેઠળની જમીનનો વિશેષધારો વાર્ષિક દર ચો.મી.એ ૦.૧૦/- પેસા પ્રમાણે રૂ.-૫૦૬/- અંકે રૂપિયા પાંચ સ્વો છા પુરા ઠરાવવામાં આવે છે. વિશેષધારાની આ રકમમાં અતેથી ફેરફારો કરવામાં ના આવે ત્યાં સુધી કલ્જેદારે આ વાર્ષિક વિશેષધારાની રકમ મહેસુલી વર્ષ ૨૦૧૦-૨૦૧૧ થી દર વર્ષ ૧૮૩ ઓંગણના રોજ ભરવાની રહેશે. વિશેષધારાની રકમ ઉપરાત કલ્જેદારે તે ઉપર નક્કી થતો લોકલ કંડા, શિક્ષણ ઉપકર તથા અન્ય કરવેશા પણ દર વર્ષ ચુકવવાના રહેશે.
૨. આ પરવાનગીથી બિનખેતીમાં ફરવવાની થતી જમીન ઝોપાતર કર દર ચો.મી.એ રૂ.૨/-પ્રમાણે રૂ.૧૦,૧૧૮/- અંકે રૂપિયા દસ હજાર અંકે સ્વો અઢાર પુરા ઠરાવવામાં આવેલ છે. તા.૨૭/૪/૧૧ ના રોજ વસુલ આવેલ છે.
૩. બિનખેતી ઉપયોગ શરૂ કરવામાં ન આવે ત્યા સુધી શરત નં.૧માં ઠરાવેલ વિશેષધારો દર કર્યું બમણા દરે ભરવાનો રહેશે. (માત્ર અમદાવાદ શહેર સંકુલ વિસ્તાર પુરતુ). સુપ્રિમ કોર્ટમાં આ બાબતનો નિકાલ આવેશી તે ચુકાણે આપિન ભરવાનો રહેશે.
૪. આ પરવાનગી કક્તા રહેણાંકનાં હેતુ માટે જ આપવામાં આવેલ છે. જેથી અતેની પૂર્વ મંજુરી મેળવ્યા સિવાય પરવાની હેઠળની જમીનનો કે તે ઉપરાં બાંધકામનો અન્ય હેતુ માટે ઉપયોગ થંડ શકેશે નહીં.

૫. નગર નિયોજકશી પોસે વિકાસ પરવાનગી મેળવી લેવાની રહેશે. અને ત્યારબાદ આપેલ વિકાસ પરવાનગીમાં દર્શાવેલ બાંધકામોમાં સુધારા વધારા કે તેમા દર્શાવ્યા સિવાયના વધારાના બાંધકામો અતેથી પુર્વ મંજુરી મેળવ્યા સિવાય થઈ શકશે નહીં. ખાનમા દર્શાવેલ માર્ગનના માપો વાળી જમીન ખુલ્લી ઝૂપા તરીકે રાખવાની રહેશે. અર્બન ઉવ્લોપમેન્ટ સૌથોરીટીના વિસ્તારમા બાંધકામમા ફેરફારે કરતા અગાઉ તેઓના મંજુરી મેળવવાની રહેશે.
૬. બાંધકામ શરૂ કરતાં અગાઉ ગુજરાત પંચાયત અધિનિયમ અન્યથે સ્થાનિક ગ્રામ/નગર પંચાયતની જાણિયી મેળવી લેવાની રહેશે.
૭. બાંધકામ શરૂ કરવાની આવે કે તરીકે કરી તારીખથી બાંધકામ શરૂ કર્યુ સેની લેખિત જાંશ. ૧(માંસ)ની અંકર સ્કુલ ઈન્સ્ટ્રીક્ટર માર્કતે અને કરવાની રહેશે.
૮. નમુના એમ મા સંશોધી આપવાની રહેશે.
૯. બાંધકામ પાકુ કર્યુ પહેલે તેમા સાઉન્ડાઇની સણળી ઉકેલે પદ્ધતિઓ વાપરી શકશે નહીં.
૧૦. આ પરવાનગીની તારીખથી છ માસમાંબાંધકામ શરૂ કરી ત્રણ વર્ષોમાં તમામ બાંધકામો પુરા કરવાના રહેશે.
૧૧. આ પરવાનગી આપતા પહેલા માપણી હી ૩/-૮૦૦/- અંગે રૂપિયા નવ સૌંદર્ય પુરા ડિસ્ટ્રિક્ટ ઈન્સ્પેક્ટરશી, લેન્ડ કેડની ઘ્યારા ચેલણ નં. ૬૭૭ તાં - ૩૦/૩/૧૧ થી બેઠેલી છે. તે મુજબ આ પરવાનગી ડેટની જમીનની માપણી કરવાની પહેલે અને માપણી મુજબના સાઉંડ ખાનો ની ચાર નકલો અને રજુ કર્યી પહેલે. જમીનની માપણી થયા બાદ તેમાં વધારો કે ખાતો થશે તો તે ઉપરની વિરોધધારી તથા અન્ય ઉપકરો કબજેદારે ભરવાનો રહેશે.
૧૨. સદર પોજનામાં પાણી પુરવાનાની તથા ગંદા પાણીમા નિકાલ માટે પોણ્ય ગઠર વ્યવસ્થા અરજદારે પોતાના ખર્ચે અને જોખમે કરવાની રહેશે. તેનેજ લે-આઉટ તેમજ સેચ્યેક ટેન્ક તથા સોડવેલ ની સાઈઝ અને સંખ્યા નેશનલ બિલ્ડિંગ કોડ મુજબ રાખવાનું રહેશે.
૧૩. વગર મંજુરીએ કે કાયદા કાનુન વિરુદ્ધ કોઈપણ કામનું બાંધકામ કરવામાં આવશે. તો સક્ષમઅધિકારી તાલુકા પંચાયત અમદાવાદ હારે તે મુશ્વત્તમાં આવો બાંધકામો કબજેદારે હુર કરવાના રહેશે. જો તેમ કરવામાં કસુર થશે તો કબજેદારના ખર્ચે બાંધકામ હુર કરવામાં આવશે અને ખર્ચેની રકમ જમીન મહેસુલની બાકી તરીકે કબજેદાર પાસેથી વસુલ કરવામાં આવશે. અથવા આપેલ પરવાનગી રદ કરવામાં આવશે.
૧૪. આ પરવાનગી જમીનની તબદીલી કેરકાર અને જમીન અંગેના બીજી કાયદાઓને આધિકારી રહેશે.
૧૫. નગર નિયોજકશીએ મંજુર કરેલ ખાન મુજબ જ બાંધકામ કરવાનું રહેશે. તથા સદર પત્રથી નકદી કરવામાં આવેલ અન્ય શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે. શરતબંધ કરવામાં આવશે તો પરવાનગી રદ કરવામાં આવશે.
૧૬. આ હુકમમાં અગર સનદમાં કોઈ કારણની અથવા ગણતરીની લુલ હશે તો તેમાં સુધારો થઈ શકશે.
૧૭. જોની ઉપર કરવાના સુચિત્ત બાંધકામનો ખોલા ઉન્ન સરકારના ઉડયન મંત્રાલયના તા:- ૧૫/૩/૭૯ ના જોડનામા ઘ્યારા મુકવામાં આવેલ પ્રતિબધો અને અન્ય જોગવાઈઓ સાથે સુસંગત રહીને તેયાર કરી સંબંધિત સક્ષમ અધિકારી પાસે તે મંજુર કરવાયા બાદ મંજુર કરેલા બાંધકામના ખાન મુજબ બાંધકામ કરવાનું રહેશે. અને આ રીતે કરવામાં આવેલ બાંધકામમાં ભવિષ્યમાં કોઈ કેરફારો કે સુધાર કરવા અંગે બાંધકામનો ખાન મંજુર કરવાના અંગે તથા તેના અનુસંધાનમાં બાંધકામ કરવાનું થાય ત્યારે કેન્દ્ર સરકારના ઉકા જહેનામાની જોગવાઈઓ અને નિયમોનું પાલન થાય તે પ્રમાણે બાંધકામ કે સુધાર કરવાના રહેશે.
૧૮. આ જમીન નો એરોડ્રામ કે રેલ્વે રેસ્ટાની નાલ આવતી હોય તો જે તે ખાતાના અધિકારીશીના નો ઓઝેક્શન માં શરતો સુચવવામાં આવેલ હોય તો તે તમામ શરતોનું સુસ્તપણે પાલન કરવાનું રહેશે.
૧૯. સંવાલવાળી જમીનનાંથી ઇલેક્ટ્રિક લાઈન, ટેલીફોન લાઈન કે તારની લાઈન પસાર થતી હશે તો આવી લાઈન કે થાંબલો ફેરવાયા બાબતે સંબંધિત ખાતાના પોણ્ય સક્ષમ અધિકારીશીની મંજુરી મેળવીને પદરના ખર્ચે ફેરવાના રહેશે અને આવી લાઈન કે થાંબલો ભવિષ્યમાં નાખવાની થશે તો તે અંગે કોઈ વળતર મેળવવા હક્ક દાવો થઈ શકશે નહીં.
૨૦. બિમબેતીની મંજુરી મેળવ્યા બાદ ભવિષ્યમાં જો શહેરી જમીન ટેચ મેંડોંડાનો કોયદો ૧૯૭૯ આ જમીનને લાગુ પડે તો તે કાયદા ડેટાના સક્ષમ અધિકારીશીનો હુકમ આપણી ગણાશે. આથી જે બાંધકામ અરજદાર તરફથી કરવામાં આવશે અને ભવિષ્યમાં આ બાંધકામ હુર કરવાનું થયા ફેરકાર કરવાનું જે તે સક્ષમ અધિકારીશી તરફથી હારાવવામાં આવે તો તે તમામ અરજદારના ખર્ચે અને જોખમે કરવામાં આવશે અને કોઈ વળતર મેળવવાને હક્કદાર રહેશે નહીં.
૨૧. સૌપ્રથમ તેયાર થયેલ મકાનનો કબજો તેના કબજેદારને સોખવામાં આવે તે પહેલા કોમન ખોટનો પોણ્ય રીતે વિકાસ કરવાનો રહેશે. તેમજ કોમન ખોટમા કોઈપણ જાતનો માલસામાન રાખી શકશે નહીં. તેમજ સૌપ્રથમ તેયાર થયેલ મકાન ફ્લેટનો કબજો તેના કબજેદારને જે તારીખે સોખાય તે તારીખથી આ જમીન ઉપરના કોમન ખોટ તમામ કબજેદારની સહિયારી મિલકત બનશે. તેના ઉપર મુજ માલિકનો કોઈ હક્ક રહેશે નહીં અને તે

- સહીપારી મીલકત (કોમન ખોટ) ના અંદરના ભાગની એકબાજુ ખુલ્લી રાખી બાકીની ત્રણ બાજુ એ કેન્સીંગ કરાવી લેવાની રહેશે.
૨૩. ગૃહ હાઇસીંગ પ્રોજેક્ટના ઉસ્સામાં તેના પોજકશીએ તેમજ સહકારી મેઠળીના ઉસ્સામાં તેના ચર્ચમેનશ્રીએ તેથાર થયેલ મકાનનો તેના કબજેદારન સોપાય તે પહેલા પાણી, સ્ટીટ લાઈટ, આંતરીક રસ્તા, ઇનોર્જ અને સેનેટરીની પુરતી સંગવડતા ઉલ્લી કરવાની રહેશે.
૨૪. આ પરવાનગી આરજદારે રજુ કરવામાં આવેલ વિગતોના આપવામાં આવેલ છે. રજુ કરેલ એકપણ કે તેથી વધુ વિગતો ખોટાઓવાનું જાહેર થયે આ પરવાતની આપોઆપ રદ થયેલ ગણપાઠ, જેથી જીવાન મહેસુલ કાયદાની કલમેજટ એ છેણ પગલા લેવાને પાત્ર રહેશે અને વધુમાં કબજેદારે તત્ત્વાલીના અમલમાં બીજી કોઈ પણ કાપવાની જોગવાઈઓનો બાધ આવ્યા સિવાય ઈન્ડીયન પીનલ કોડ ઉઠાણ ફોજદારી ગુના માટે પગલા લેવાને પાત્ર બનશે.
૨૫. સરકારશ્રીના વખતોવખતના નિયમો અને નિયત્રણાનું પણ યોગ રીતે પાલન કરવાનું રહેશે.
૨૬. સોસાયરીના રહીશો માટે આંતરીક રસ્તા પેવર અથવા ડામરથી તેથાર કરવાના રહેશે.
૨૭. કોમન ખોટ તથા રસ્તાની અન્ય પુલ્લી જમીન ઉપર અનઅધિકૃત બાંધકામ કે દ્વારા કરી શકશે નહીં. કોમન ખોટનું છરોણું કે અન્ય રીતે વેચાણ થઈ શકશે નહીં કે તબદીલ થઈ શકશે નહીં. તેમજ આ જમીનોની ઓજુબાજુના વિસ્તારોમાં રહેતા લોકોના સુખાકારીના હક્કોને નુકશાન કરે તેવો ઉપયોગ કરી શકશે નહીં.
૨૮. માંગણીયાળી જમીન ઉપર બાંધકામ કરતા પહેલા સરકાર માન્ય સંસ્થા પાસે સોઈલ ટેસ્ટ ફરજિયાત કરાવવાનું રહેશે. આ ટેસ્ટ રીપોર્ટની નકલ બાંધકામના રેકર્ડમા તથા પ્રમાણિત નકલો અને તથા સરકારી/અર્ધસરકારી સંબંધિત કચેરીમાં ફરજિયાત રજુ કરવાની રહેશે. તેમજ બાંધકામ ખરીદનાર દરેક વ્યક્તિને તેની નકલ પુરી પાડવાની રહેશે.
૨૯. બાંધકામ માટે લોડબેરીંગઅને બાંધકામની નિયતમર્યાદા અને પીલર્સ વિગેરે માટે સરકાર માન્ય અને જે તે સાંઘિકારી પાસે રજીસ્ટર કરવામાં આવેલ માન્ય સ્ટેક્ચરલ એન્જિનિયર પાસે જ સ્ટેક્ચરલ ડિઝાઇન કરાવવાની રહેશે. માન્ય સ્ટેક્ચરલ એન્જિનિયરે લલોમણ કરેલ નકશા મુજબ બાંધકામ કરી તેની નકલ સંબંધિત કચેરીઓમા તથા બાંધકામ ખરીદનારને વિના મુલ્યે પુરી પાડવાની રહેશે.
૩૦. ભુક્પણુફ મકાનોની ડિઝાઇન માટે સરકાર માન્ય એજન્સીની સલાહ ફરજિયાતપણે લેવાની રહેશે. અને સલાહ જમીન પારક માટે ફરજિયાતપણે બધનકર્તા રહેશે. મંજુર થયેલ ભુક્પણુફ ડિઝાઇનનો જ ઉપયોગ કરવાની રહેશે.
૩૧. સવાલવાળી જમીનના અને તે ઉપર કરવામાં આવનાર બાંધકામની સ્થિરતા અને સમર્થતાની સંપૂર્ણ જવાબદારી બાંધકામ કરનાર ઈજનેર, સ્ટેક્ચરલ ઈજનેર તથા જમીનમાલીક/કબજેદારની રહેશે. આ બાંધકામ-ભુક્પણુફ સામેટકી શકવાની ક્ષમતાવાળું કરવાનું રહેશે. બિલ્ડિંગ મટીરીયલ અને જીહેર સલામતી બાબતે ખાસ કરીને ભુક્પણ, વાવાજોડા અને ઓંગ પ્રતિરોધકતા બાબતે ખાબતે નેશનલ બિલ્ડિંગ કોડ અને ઈન્ફીયન સ્ટાન્ડર્ડ સ્પેસીફિકેશનની જોગવાઈઓનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૩૨. નાયબ નગર નિયોજકશીએ મંજુર કરેલ ખાન મુજબ વરસાદી પાણીના નિકાલ માટે પરકોલેટીવ વેલ બનાવવાના રહેશે અને તેની એક નકલ અને એક માસમાં આપવાની રહેશે.
૩૩. નાયબ નગર નિયોજકશીએ મંજુર કરેલ ખાન મુજબ આરક્ષવા, આઈ.એસ.કોડ મુજબ બનાવવાના રહેશે અને જિલ્લા પંચાયતના સિચાઈ વિભાગના નાડાઓઓશી, પાસેથી કાંપલીશન સર્ટી મેળવ્યા બાદ ઉપયોગ કરવાનો રહેશે..
૩૪. મંજુર થયેલ ખાન અને મંજુર થયેલ હુકમ અને શરતોની નકલ સભાસદોને આપવાની રહેશે.
૩૫. ફાયર સેફ્ટીની જરૂરી વ્યવસ્થા મકાનનો ઉપયોગ શરૂ કરતા અગાઉ કરાવી લેવાનો રહેશે. અને તે મુજબની કામગીરી પુર્ણ કરવાની રહેશે.
૩૬. વરસાદી પાણીના સંશોધ અને ઉપયોગની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે. આ અંગેના નકશા એક માસમાં અને મંજુર કરાવી લેવાનો રહેશે.

૩૭. આ મંજુરી ગણોતમારાને પાત્ર રહેશે.
૩૮. વરસાદી પાણીના નિકાલમાં નડતર રૂપ ન થાય તે રીતે બાંધકામ કરવાનું રહેશે. તથા પાણીના નિકાલની વ્યવસ્થા કરવાની રહેશે.
૩૯. સંસ્કારશ્રી ના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ કુમાર બ્યાંધ/૧૦૦૬/૪૨૫/ક તા. ૧/૭/૦૮ માં પરિશિષ્ટ-૪માં દરાવેલ શરતોનું પાલન કરવાનું રહેશે.
૪૦. ખૌટીની હદ અતિરીક્ષ રહ્સાં ઉપર અને કોમન પ્લોટમા કોઈને અંતરાય રૂપ ન થાય તે રીતે ધોંય સ્થળોએ દર ૧૦૦ ચો.મી.એ. ૧(એક) વૃક્ષનું વૃક્ષારોપણ કરવાનું રહેશે. વૃક્ષારોપણ મોડામા મેઝું ઓક્ટો-૨૦૧૦ સુધી કરી અને જાણ કરવાની રહેશે. ત્યારબાદ વૃક્ષની સિથ્તી અંગે જાણ વર્ષ સુધી દરેક વર્ષમા જુલાઈ માસમાં રીપોર્ટ કરવાનો રહેશે.
૪૧. નગર નિયોજક ક્રીએલાન મનુષ કરવાની શરતે. (તાજ માંસમા)

ઉપરની કોઈપણ શરતનો ભંગ થશે તો પરવાની રદ કરવામાં આવશે. જમીન મહેસુલ કાપદાની કલમ-૭૮ બો. અનુષ્યા કબજેદારની હાકલપટી કરવામાં આવશે. ઉપરની કોઈપણ શરતનો ભંગ થશે તો જમીન મહેસુલ નિયમોના નિયમ-૧૦૦ અનુસાર ધોંય તે દંડ કરવામાં આવશે. કોઈપણ ધોંય લાગે તેવા એક કે વધુ પગલા લઈ શકશે.

બિધાન:- સંસ્કારશ્રીના તા. ૧/૭/૦૮ના ઠરાવથી આવેલ પરિશિષ્ટ-૪

*અનુકૂળ*  
તાલુકા વિકાસ અધિકારી  
ધોળકા

રવાના:-

પ્રતિ,

શ્રી રાજુભાઈ હરભયંદ ગાલા

ગારાન્નાયુ : નાંધનીઠેઠાઉસ, ગુરુકુલ ગોડ, મેમનગર,

અમદાવાદ, છ. અમદાવાદ

નકલ રવાના:-

- (૧) તલાટી કમ મંત્રીશ્રી નાનીબોરુ, તા. ધોળકા તરફ જાણ સારુ તથા સ.ન નં./બ્લોક નં. ૧૬૬/૧ ની ૫૦૫૮ ચો.મી જમીનનો ગામ દફતરે જરૂરી નોંધ કરવા સારુ. વિશેષધારાની રકમ વસુલ કરી તેની જાણ અને કરવાની રહેશે.
- (૨) ઇન્સ્ટિક્ટ ઇન્સ્પેક્ટરશ્રી, લેન્ડ રેકર્ડ્સ, અભબાર નગર તરફ જરૂરી કાર્યવાહી થવા સારુ. તથા દફતરે જરૂરી નોંધ કરવા સારુ.
- (૩) નગર નિયોજક શ્રી પહેલો માળ, નંદનવન શોપિંગ કોમ્પ્લેક્સ, ભાધવબાગની પાઇલ નિર્ણયનગર, અમદાવાદ તરફ જાણ સારુ.
- (૪) ભાંગલતદારશ્રી, (ઈ-ધરા) તા. ધોળકા
- (૫) નાયબ કલેક્ટરશ્રી, (ઈ-ધરા) પાંત ધોળકા છ. અમદાવાદ

નકલ સવિનય રવાના:-

૧. કલેક્ટરશ્રી, અમદાવાદ જિલ્લો, અમદાવાદ તરફ.

સંકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ તા. ૧/૭/૦૮ ના આધારે જાણ સારુ

૨. મે.જિલ્લા વિકાસ અધિકારીશ્રી, જિલ્લા પંચાયત અમદાવાદ તરફ

૨/- સંકારશ્રીના મહેસુલ વિભાગના ઠરાવ નં-૧/૭/૦૮ ના આધારે જાણ સારુ